



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/20-07/03

URBROJ: 536-03-02-02/06-20-179

Zagreb, 2. ožujka 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 1/20 održanog 21. veljače 2020., KLASA: 940-06/20-07/03, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-153, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Frane Bulića 9
(STAN 5984)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 20. siječnja 2020., u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) Jednosobni stan u podrumu, ukupne površine 25,79 m², s pripadajućim spremištem u podrumu, z.k.č.br. 6137, z.k.ul. 6610, k.o. CENTAR, zaprimljene sljedeće ponude:

- Martin Iličić, Klasa: 940-06/20-07/03,
Urbroj: 15-20-135, ponuđena cijena: 244.200,00 (slovima: dvjestočetrestčetiristisućedvjesto kuna),

- Gjurgjica Mimica Bezjak, Klasa: 940-06/20-07/03, Urbroj: 11-20-152, ponuđena cijena: 241.003,00 kn (slovima: dvjestočetrestjednatisućatri kune),

- Claude Richard Sainte-Croix, Klasa: 940-06/20-07/03, Urbroj: 15-20-62, ponuđena cijena: 231.127,99 kn (slovima: dvjestotridesetjednatisućastodvadesetsedam kuna i devedesetdevet lipa),

- Melanija Boršić, Klasa: 940-06/20-07/03, Urbroj: 15-20-125, ponuđena cijena: 225.200,00 kn (slovima: dvjestodvadesetpettisućadvjesto kuna),

- Josip Kolman, Klasa: 940-06/20-07/03, Urbroj: 11-20-101, ponuđena cijena: 252.000,00 kn (slovima: dvjestopedesetdvijetisuće kuna)

- (ponuda nije valjana jer nije numerirana i uvezana sukladno odredbama Javnog poziva za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu RH 1/20).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od zaprimljenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 219.000,00 kn (slovima: dvjestodevetnaesttisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se Martinu Iličiću, kao najpovoljnijem ponuditelju, za ponuđenu cijenu od 244.200,00 (slovima: dvjestočetirdesetčetiristisućedvjesto kuna).


III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 21.900,00 kn (slovima: dvadesetjednatisućadevetsto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 500,00 kn (slovima: petsto kuna) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 537,50 kn (slovima: petstotridesetsedam kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka, KLASA: 940-06/20-07/03, URBROJ: 536-03-02-02/06-20-179, od 2. ožujka 2020. stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR


dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje